2021年全省电梯

维护保养与运行质量监督抽查情况

为贯彻落实《福建省电梯安全管理条例》，根据《福建省市场监督管理局关于组织开展2021年全省电梯维护保养与运行质量监督抽查工作的通知》（闽市监特安〔2021〕58号）部署要求，全省市场监管系统开展了2021年全省电梯维护保养与运行质量状况监督抽查工作。此次监督抽查覆盖不同品牌制造单位、不同维保单位、不同分布区域的在用电梯5977台，包括乘客电梯5551台、自动扶梯与自动人行道426台。

市场监管部门已督促抽查存在不合格项的电梯使用管理单位及维保单位落实整改措施并书面反馈整改结果，并对抽查发现问题较多的电梯维保单位进行了集中约谈，强化隐患排查，落实闭环管理，切实保障人民群众乘梯安全。为落实电梯使用管理单位及维保单位主体责任，促进电梯质量安全水平提升，现将此次监督抽查发现存在严重安全隐患的21台电梯（清单见附件）向社会公布。

附件

存在严重安全隐患的电梯清单

| 序号 | 监察识别码 | 所在区域 | 严重安全隐患描述 | 维保单位 | 使用单位 | 备注 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | TA44151  | 福州市连江县潘渡乡  | 电梯空载上行制动工况曳引能力检查不符合要求  | 海科电梯工程(福建)有限公司  | 福建大润房地产有限公司  | 已整改合格 |
| 2 | TA43921  | 平潭综合实验区澳前镇  | 断相、错相继电器短接失效  | 福州恒联机电设备工程有限公司  | 平潭自由贸易区两岸发展有限公司  | 已整改合格 |
| 3 | TA33155  | 平潭综合实验区潭城镇东  | 机房照明失效,空载上行制动力不足,紧急照明装置失效,制动器制动部件动作不灵活,安全回路熔断器用铜丝短接  | 福州奥杭电梯工程有限公司  | 福建龙居物业有限公司  | 已整改合格 |
| 4 | TA15310  | 平潭综合实验区潭城镇东  | 夹绳器电气验证开关被短接失效,限速器上行超速保护装置失效  | 福州嘉运通机电设备有限公司  | 黄顺发  | 已整改合格 |
| 5 | TD46265  | 厦门市海沧区  | 断、错相保护器短接,紧急照明失效,油杯缺油  | 厦门市辉立兴机电设备有限公司  | 厦门海沧城建集团有限公司  | 已整改合格 |
| 6 | TD09355 | 厦门市湖里区 | 限速器动作不可靠，井道照明失效。 | 厦门市南杰电梯工程有限公司 | 厦门电力工程集团有限公司 | 已整改合格 |
| 7 | TD22354  | 厦门市思明区  | 主接触器异响,限速器钢丝绳干燥锈蚀，限速器积尘卡阻  | 厦门市南杰电梯工程有限公司  | 厦门市厚德行物业有限公司  | 已整改合格 |
| 8 | TC20003  | 泉州市安溪县城厢镇  | 曳引轮、导向轮防跳绳装置失效,限速器动作卡阻、不灵活  | 福建省远盛达电梯有限公司  | 福建省远宏物业管理有限公司安溪分公司  | 已整改合格 |
| 9 | TC97903  | 泉州市安溪县官桥镇  | 限速器-安全钳联动失效 | 泉州市捷达机电工程有限公司  | 林毅鹏  | 已整改合格 |
| 10 | TC95166  | 泉州市丰泽区东海街道  | 轿厢紧急对讲接至消控中心，消控中心无人值守；限速器-安全钳联动失效  | 通力电梯有限公司厦门分公司  | 福建省泉州紫欣工贸有限公司  | 已整改合格 |
| 11 | TC21101  | 泉州市丰泽区泉秀街道  | 限速器动作不灵活,消防开关功能失效,轿内未粘贴有效电梯使用标志  | 福建焱森安装工程有限公司 | 泉州市丰泽区巴厘印象小区业主委员会  | 已整改合格 |
| 12 | TC63893  | 泉州市泉港区山腰街道  | 轿内紧急照明装置失效,一层层门被动门电气开关短接运行  | 广东台日电梯有限公司  | 泉州市振锋物业管理有限公司  | 已整改合格 |
| 13 | TC74815  | 泉州市石狮市灵秀镇  | 轿厢机械锁电气开关短接运行  | 维一(福建)电梯有限公司 | 蔡衍铁  | 已整改合格 |
| 14 | TE44753  | 漳州市高新技术产业开发区 | 限速器运行卡阻,轿厢内积尘，电梯使用标志、安全注意事项等缺失  | 上海三菱电梯有限公司厦门分公司  | 天利仁和物业服务有限公司漳州高新区分公司  | 已整改合格 |
| 15 | TE03298  | 漳州市芗城区巷口街道  | 张紧开关动作不可靠,底坑有杂物,轿顶布线杂乱,限速器棘爪动作不可靠  | 漳州富奥电梯销售有限公司  | 厦门世家物业管理服务有限公司漳州分公司  | 已整改合格 |
| 16 | TE36069  | 漳州市漳浦县赤湖乡及各村  | 限速器棘爪卡阻,底坑积水,轿内紧急照明、紧急报警装置失效  | 泉州安迅电梯有限公司  | 陈春宝  | 已整改合格 |
| 17 | TE39320  | 漳州市漳浦县绥安镇及各村  | 限速器-安全钳联动试验失效  | 康力电梯股份有限公司福建分公司  | 碧桂园生活服务集团股份有限公司漳浦分公司  | 已整改合格 |
| 18 | TE41978  | 漳州市招商局投资区  | 限速器-安全钳联动失效,轿厢风扇失效  | 漳州安特电梯有限公司  | 福建福晟物业有限公司漳州开发区分公司  | 已整改合格 |
| 19 | TG11369  | 三明市沙县区凤岗街道  | 机房照明失效,层门紧急开锁装置无效,限速器动作不可靠  | 三明宏博电梯工程有限公司  | 沙县金福物业管理有限责任公司  | 已整改合格 |
| 20 | TG11365  | 三明市沙县区凤岗街道  | 机房照明失效,底坑有杂物,制动器工作部件动作卡阻  | 三明宏博电梯工程有限公司  | 沙县金福物业管理有限责任公司  | 已整改合格 |
| 21 | TH72253  | 南平市邵武市 | 制动器间隙不符合要求,应急救援装置电源损坏,盘车手轮设置不合理  | 福建省南平市闽光电梯有限公司  | 邵武市水利局  | 已整改合格 |