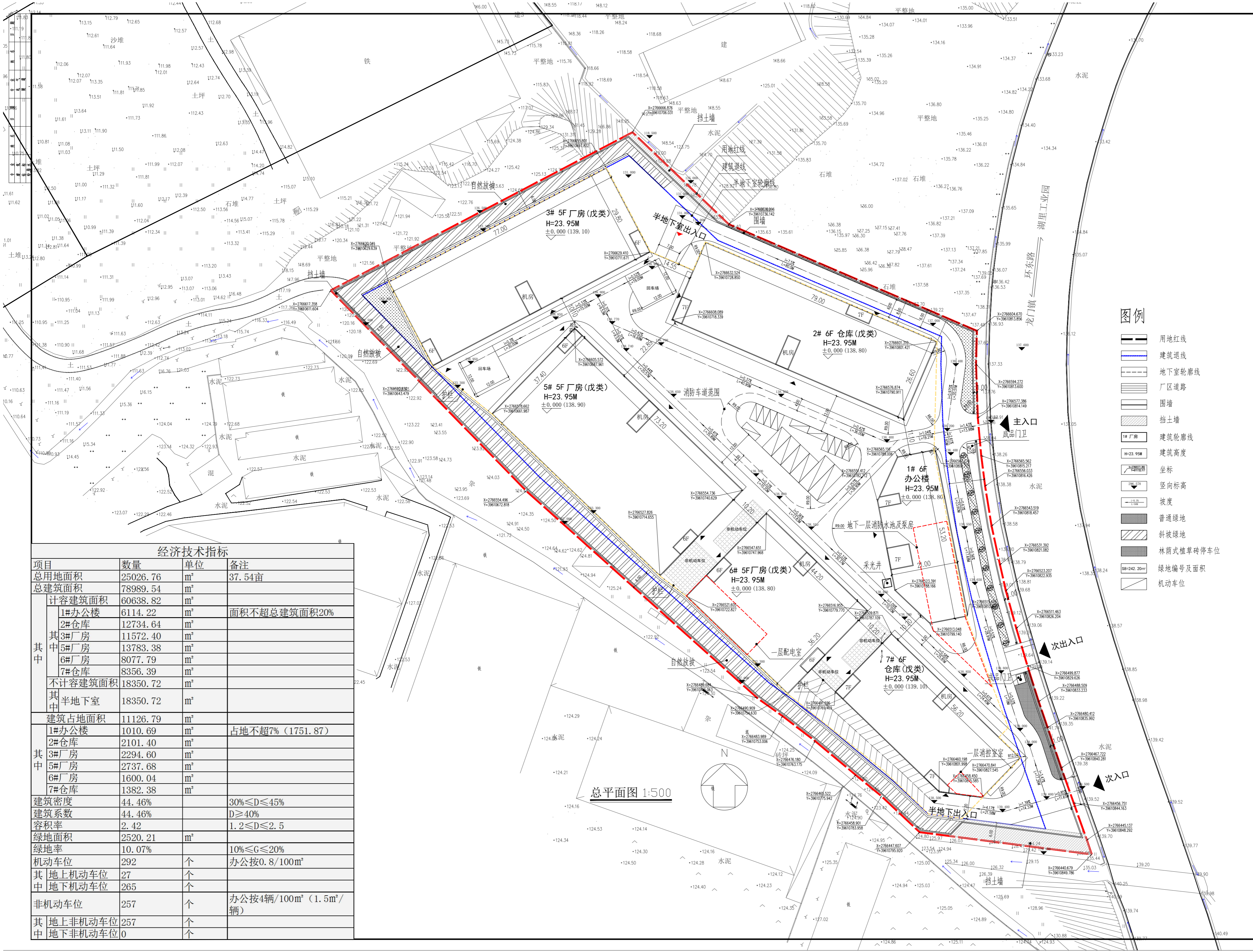




备注:
本图纸未经施工图审查和行政审批
审查不得用于施工。



图例

- 用地红线
- 建筑退线
- 地下室轮廓线
- 厂区道路
- 围墙
- 挡土墙
- 1# 厂房 建筑轮廓线
- H=23.95M 建筑高度
- 坐标
- 竖向标高
- 坡度
- 普通绿地
- 斜坡绿地
- 林荫式植草砖停车位
- 绿地编号及面积
- 机动车位

经济技术指标

项目	数量	单位	备注
总用地面积	25026.76	m ²	37.54亩
总建筑面积	78989.54	m ²	
计容建筑面积	60638.82	m ²	
其中			
1#办公楼	6114.22	m ²	面积不超总建筑面积20%
2#仓库	12734.64	m ²	
3#厂房	11572.40	m ²	
5#厂房	13783.38	m ²	
6#厂房	8077.79	m ²	
7#仓库	8356.39	m ²	
不计容建筑面积	18350.72	m ²	
其中			
半地下室	18350.72	m ²	
建筑占地面积	11126.79	m ²	
其中			
1#办公楼	1010.69	m ²	占地不超7% (1751.87)
2#仓库	2101.40	m ²	
3#厂房	2294.60	m ²	
5#厂房	2737.68	m ²	
6#厂房	1600.04	m ²	
7#仓库	1382.38	m ²	
建筑密度	44.46%		30%≤D≤45%
建筑系数	44.46%		D≥40%
容积率	2.42		1.2≤D≤2.5
绿地面积	2520.21	m ²	
绿地率	10.07%		10%≤G≤20%
机动车位	292	个	办公按0.8/100m ²
其中			
地上机动车位	27	个	
地下机动车位	265	个	
非机动车位	257	个	办公按4辆/100m ² (1.5m ² /辆)
其中			
地上非机动车位	257	个	
地下非机动车位	0	个	

历史版本	日期	历史版本	日期

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册工程师执业章:

施工图审查单位:

施工图审查合格号编号:

项目名称:
安溪新南新镇安溪片区M2-2地块
标准厂房建设项目

子项名称:

建设单位:
福建顺丰实业有限公司

审定	
项目经理	
工程负责人	杨静
专业负责人	杨静
专业审核	王森江
审核	许文尧
校对	何光华
设计	林海波
制图	林海波

图名:
总平面图

工程编号	日期
GH-21532	2021.12

图例 方案 版本
图号 日期