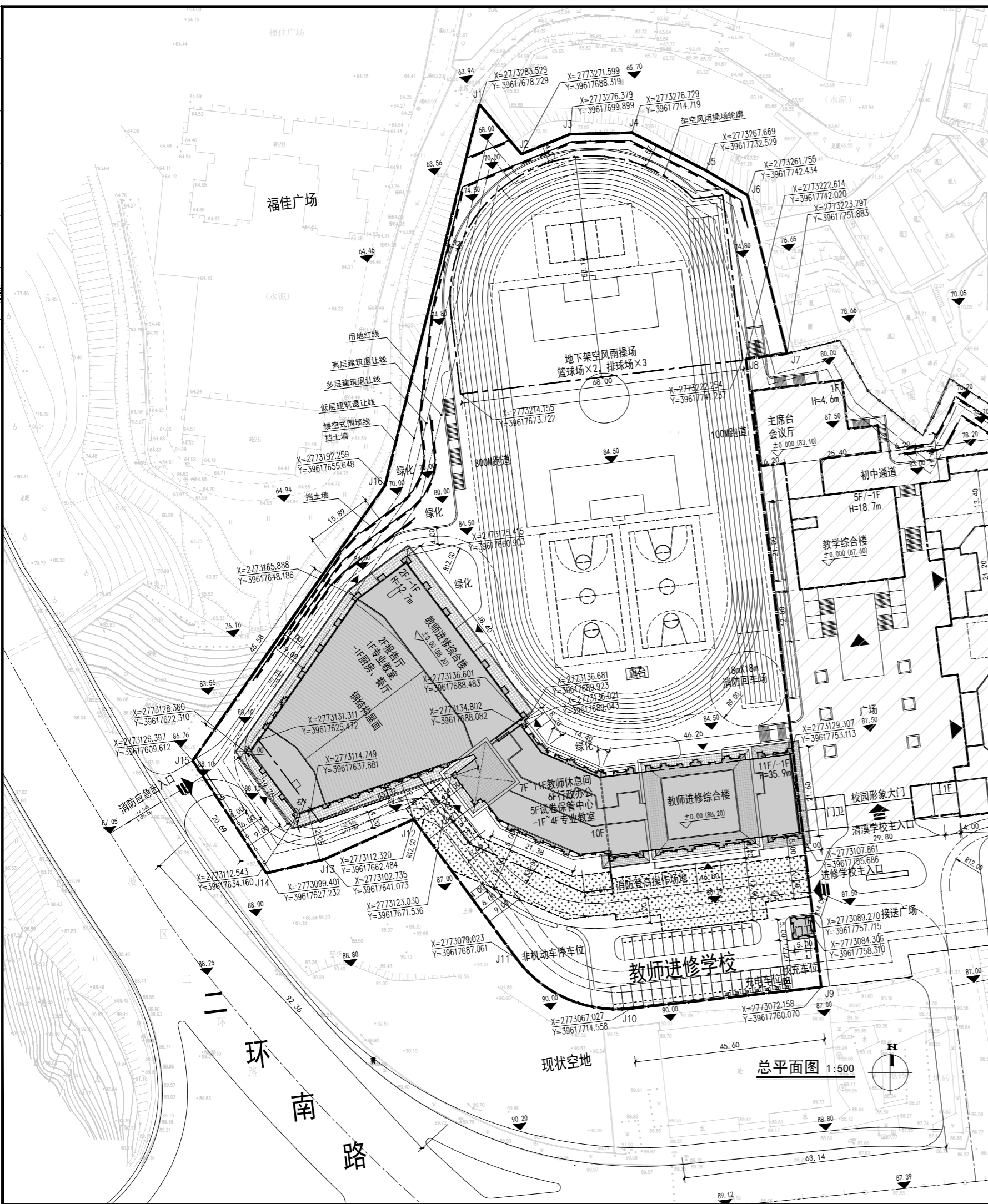


姓名	日期
姓名	日期
姓名	日期
姓名	日期
姓名	日期
姓名	日期
姓名	日期
姓名	日期
姓名	日期
姓名	日期



教师进修学校			
项目	数值	单位	规划要求
1 用地面积	19865.81	m ²	
2 建筑占地	6889.31	m ²	
2	进修综合楼	3662.08	m ²
	门卫	18.92	m ²
	公共架空风雨操场	3208.31	m ²
总面积①+②+③	28597.47	m ²	
总建筑面积①+②	28151.93	m ²	
3	①计容建筑面积	22899.89	m ²
	进修综合楼	22509.6	m ²
	门卫	37.84	m ²
	公共架空风雨操场	204.15	m ²
	公共配套	148.3	m ²
	②不计容面积	5252.04	m ²
	进修综合楼	1604.68	m ²
公共架空风雨操场	2948.05	m ²	
半地下室消控室	22.05	m ²	
半地下室配电室	70.14	m ²	
半地下室	607.12	m ²	
③不计入建筑面积但计入计容建筑面积	445.54	m ²	
4 容积率	1.18	-	0.8 ≤ FAR ≤ 1.5
5 建筑密度	34.68%	-	20% ≤ D ≤ 35%
6 绿地率	30.46%	-	≥ 30%
7 机动停车位	33	位	
8 非机动车位(地面)	224	位	

建筑类型	计量单位	配建机动车标准	配建非机动车标准	学生数量	需配建机动车位	需配建非机动车位	
学校	大专、中专、职校	位/100学生	4	50	400	16	200
实际配建停车位					33	224	

建筑类别	电动汽车充电停车位配建指标		本项目规划要求配建指标			
	充电车位占总配建停车位比例(充电车位/总配建停车位)	快充车位占总充电车位比例(快充车位/充电车位)	项目配建停车位	项目应配建充电车位数	项目应配建快充车位数	
学校	大专院校	20%	10%	33.0	6.6	0.7
合计				33	7	1

图例	说明	图例	说明	图例	说明
	用地红线		基地出入口		消防扑救场地
	地下室范围线		建筑出入口		道路中心线
11F/-1F	建筑层数/地下室		场地标高		

华庭工程设计有限公司
HUATING ENGINEERING DESIGN CO., LTD
设计证书编号: A13506907

联系电话: 0595-22551329 传真: 0595-22551329
邮箱: hwt@htjz.com
网址: www.htjz.com
地址: 福建省泉州市晋江市安海镇安海人厦402室

注册建筑师执业章

注册结构师执业章

建设单位: 安溪县城建投资有限公司
工程名称: 安溪教师进修学校暨安溪学校建设项目勘察设计
安溪教师进修学校暨安溪学校建设项目勘察设计
项目名称: 教师进修综合楼

审 定: 张纳新
项目负责人: 张纳新
专业负责人: 张纳新
审 核: 张纳新
校 对: 洪风云
设 计: 曹宏玲
制 图: 曹宏玲

工程编号: 22006 图 别: 方案
图 号: 01 版本号: A-1
日期: 2022.06 图 幅: A1

总平面图