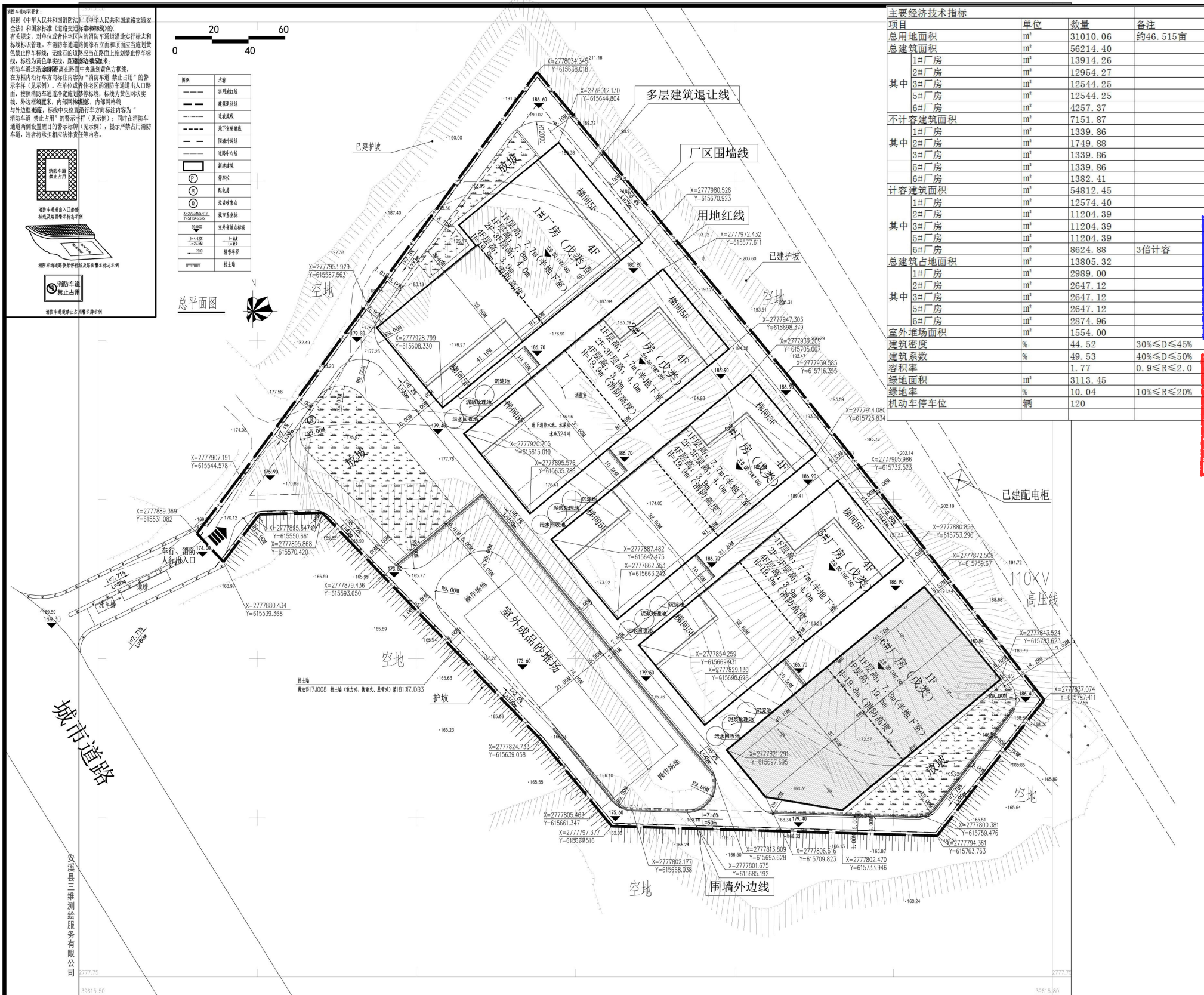




主要经济技术指标		单位	数量	备注
项目			31010.06	约46.515亩
总用地面积		m ²	56214.40	
总建筑面积		m ²	13914.26	
其中	1#厂房	m ²	12954.27	
	2#厂房	m ²	12544.25	
	3#厂房	m ²	12544.25	
	5#厂房	m ²	4257.37	
不计容建筑面积		m ²	7151.87	
其中	1#厂房	m ²	1339.86	
	2#厂房	m ²	1749.88	
	3#厂房	m ²	1339.86	
	5#厂房	m ²	1339.86	
	6#厂房	m ²	1382.41	
计容建筑面积		m ²	54812.45	
其中	1#厂房	m ²	12574.40	
	2#厂房	m ²	11204.39	
	3#厂房	m ²	11204.39	
	5#厂房	m ²	11204.39	
	6#厂房	m ²	8624.88	3倍计容
总建筑面积占地面积		m ²	13805.32	
其中	1#厂房	m ²	2989.00	
	2#厂房	m ²	2647.12	
	3#厂房	m ²	2647.12	
	5#厂房	m ²	2647.12	
	6#厂房	m ²	2874.96	
室外堆场面积		m ²	1554.00	
建筑密度		%	44.52	30%≤D≤45%
建筑系数		%	49.53	40%≤D≤50%
容积率			1.77	0.9≤R≤2.0
绿地面积		m ²	3113.45	
绿地率		%	10.04	10%≤R≤20%
机动车停车位		辆	120	

建筑设计单位:

建艺国际
JAIC

广东建筑艺术设计院有限公司

GUANGDONG ARCHITECTURAL ARTISTIC DESIGN INSTITUTE CO., LTD

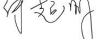
- 建筑行业（建筑工程）甲级 A144004519
- 城乡规划编制甲级
- 市政行业（道路工程、排水工程）专业乙级
- 风景园林工程设计专项甲级

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称: 广东建筑艺术设计院有限公司
业务范围: 建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号: A144004519
有效期至: 2026年8月19日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：雷克操
注册号：4400451-054
有效期：至2027年05月

建设单位:	安溪中创建材有限公司
工程名称:	安溪中创建材有限公司新材料科技产业园项目 (安溪县草埔尾村道两侧工业地块01地块)

图名: 总平面图

设计号:		
项目总负责人	雷克操	
审定人	何超明	
专业负责人	雷克操	
审核	何超明	
校对入	雷克操	
设计人	胡 嘉	
图别: 建筑	图号: 01	
比例:	日期: 2025.3	
文件名:		