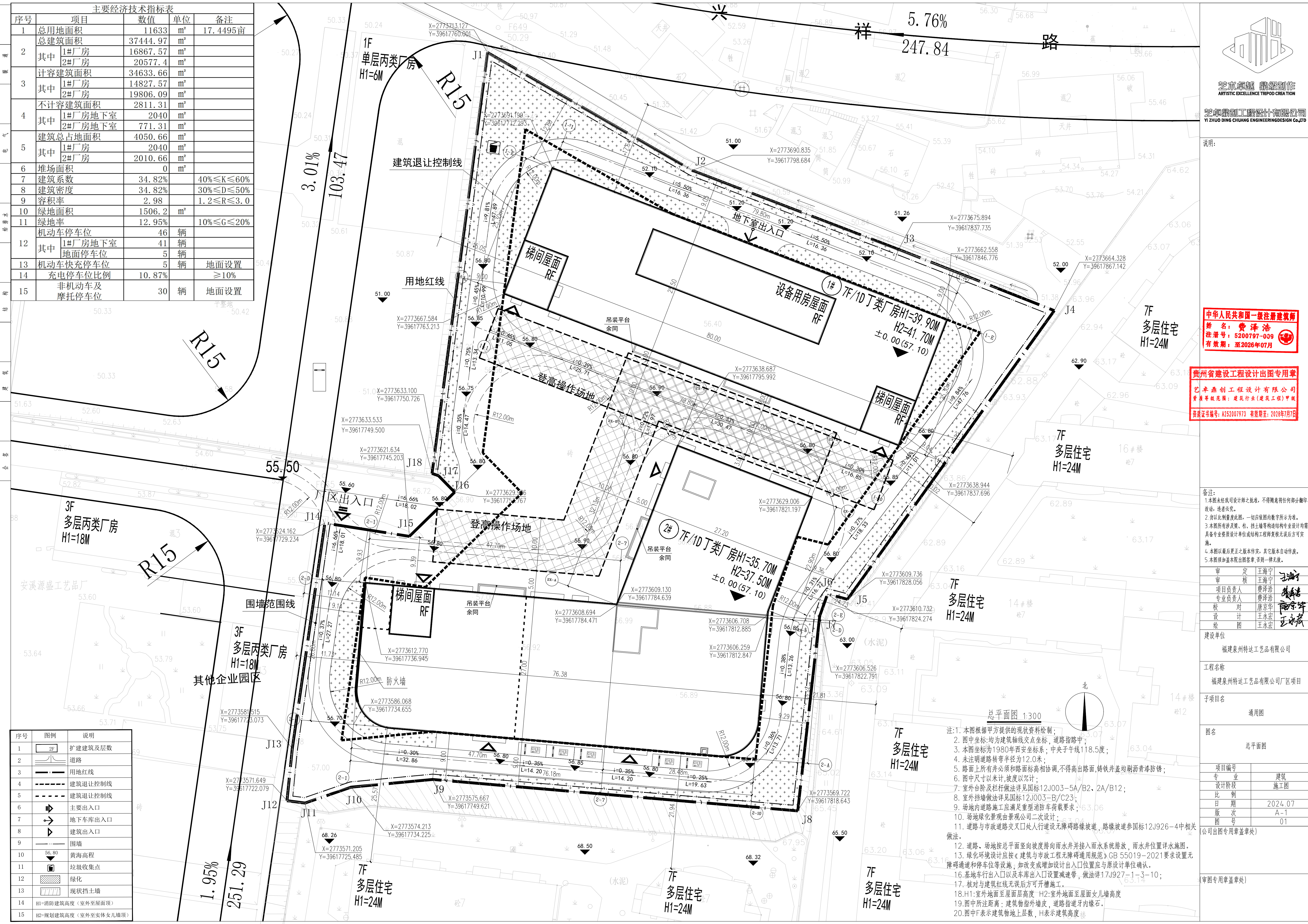




主要经济技术指标表				
序号	项目	数值	单位	备注
1	总用地面积	11633	m²	17.4495亩
2	总建筑面积	37444.97	m²	
3	其中			
4	计容建筑面积	34633.66	m²	
5	其中			
6	不计容建筑面积	2811.31	m²	
7	其中			
8	建筑总占地面积	4050.66	m²	
9	其中			
10	堆场面积	0	m²	
11	建筑系数	34.82%		40%≤K≤60%
12	建筑密度	34.82%		30%≤D≤50%
13	容积率	2.98		1.2≤R≤3.0
14	绿地面积	1506.2	m²	
15	绿地率	12.95%		10%≤G≤20%
16	机动车停车位	46	辆	
17	其中			
18	1#厂房地下室	41	辆	
19	地面停车位	5	辆	地面设置
20	机动车快充停车位	5	辆	
21	充电停车位比例	10.87%		≥10%
22	非机动车及摩托停车位	30	辆	地面设置

序号	图例	说明
1		扩建建筑及层数
2		道路
3		用地红线
4		建筑退让控制线
5		建筑退让控制线
6		主要出入口
7		地下车库出入口
8		建筑出入口
9		围墙
10		黄海高程
11		垃圾收集点
12		绿化
13		现状挡土墙
14		H1=消防建筑高度（室外至屋面顶）
15		H2=规划建筑高度（室外至实体女儿墙顶）



说明:

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 费泽浩
注册号: 5200797-009
有效期至: 至2026年07月

贵州省建设工程设计出图专用章
艺卓鼎创工程设计有限公司
资质等级范围: 建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号: A252007973 有效期至: 2026年7月7日

备注:
1. 本图须经我司设计师之批准, 不得随意将任何部分翻印、改动, 违者必究。
2. 勿以比例量度此图, 一切应依图内数字所示为准。
3. 本图所有房屋、柱、墙、土墙等构造结构专业设计均需具备专业资质设计单位或结构工程师复核后方可实施。
4. 本图以最后更正之版本为准, 其它版本自动作废。
5. 本图须加盖本取出图印章, 否则一律无效。

审 定	王海宁
审 核	王海宁
项目负责人	费泽浩
专业负责人	费泽浩
校 对	唐京华
设 计	王永宏
绘 图	王永宏

建设单位
福建泉州特达工艺品有限公司

工程名称
福建泉州特达工艺品有限公司厂区项目

子项目名称
通用图

图名
总平面图

项目编号	建筑
设计阶段	施工图
比 例	
日 期	2024.07
版 次	A-1
图 号	01

(公司出图专用章盖章处)

(审图专用章盖章处)