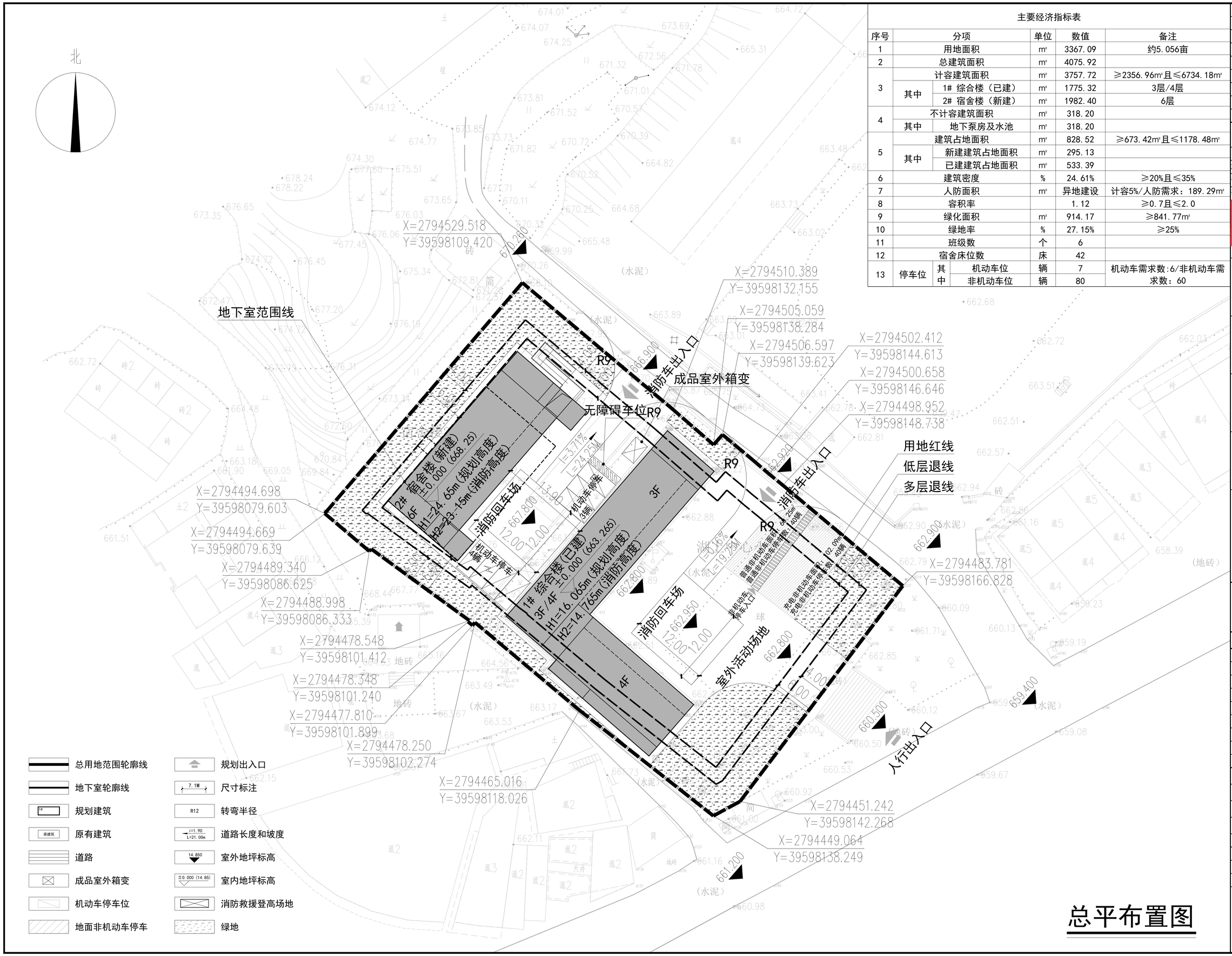

总平布置图

主要经济指标表

序号	分项			单位	数值	备注
1	用地面积			m²	3367.09	约5.056亩
2	总建筑面积			m²	4075.92	
3	计容建筑面积			m²	3757.72	≥2356.96m²且≤6734.18m²
	其中	1# 综合楼（已建）		m²	1775.32	3层/4层
		2# 宿舍楼（新建）		m²	1982.40	6层
4	不计容建筑面积			m²	318.20	
	其中	地下泵房及水池		m²	318.20	
5	建筑占地面积			m²	828.52	≥673.42m²且≤1178.48m²
	其中	新建建筑占地面积		m²	295.13	
		已建建筑占地面积		m²	533.39	
6	建筑密度			%	24.61%	≥20%且≤35%
7	人防面积			m²	异地建设	计容5%/人防需求：189.29m²
8	容积率				1.12	≥0.7且≤2.0
9	绿化面积			m²	914.17	≥841.77m²
10	绿地率			%	27.15%	≥25%
11	班级数			个	6	
12	宿舍床位数			床	42	
13	停车位	其中	机动车位	辆	7	机动车需求数:6/非机动车需求数：60
			非机动车位	辆	80	

会签栏		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WATER		
电气 ELECTRIC		
暖通 HVAC		
弱电 WEAK		
动力 POWER		
煤气 GAS		

备注栏 COMMENTS		
	实名	签名
项目负责人		
专业负责人		
设计人		

注册人（或执业印章）一级注册建筑师
姓名：任丽
注册号：3302562-014
有效期：至2026年04月28日

预留章

出图章
浙江省建设厅
建筑行业（建筑工程）甲级（有效期至2029年01月19日）
司晨设计集团有限公司
NO:A133025629
浙江省住房和城乡建设厅监制

审图章

竣工章

司晨设计集团有限公司
SI CHEN DESIGN GROUP CO., LTD.
建筑行业（建筑工程）甲级 A133025629
风景园林工程设计专项乙级 A233025626
市政行业（给水（排水）道路（环境卫生））工程专业乙级 A233025626
城乡规划编制乙级 B4048230007R
本图版权属司晨设计所有，除经司晨设计同意外，任何单位不得用于其他工程或用作其他用途。
THE COPYRIGHT OF THIS DRAWING IS OWNED BY SI CHEN DESIGN GROUP CO., LTD. THE DRAWING MUST NOT BE USED FOR OTHER PROJECTS OR FOR OTHER PURPOSES WITHOUT THE WRITTEN CONSENT OF SI CHEN DESIGN GROUP CO., LTD.

合作设计单位 JOINT DESIGNER	

签署栏 SIGNATURE		
审定 APPROVED BY	刘华栋	刘华栋
审核 VERIFIED BY	仇清杰	仇清杰
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	任丽	任丽
专业负责人 PROFESSIONAL DESIGNER	任丽	任丽
校对 CHECKED BY	邹澄波	邹澄波
设计 DESIGNED BY	杨念	杨念
制图 DRAWN BY	杨念	杨念
方案 SCHEME DESIGN	余伟	余伟

建设单位 CLIENT	湖上中心小学		
工程名称 PROJECT	福建省安溪湖上中心小学校校舍改扩建工程设计		
子项名称 SUBITEM TITLE			
图纸名称 DRAWING TITLE	总平面图		
版次 EDITION	1	修改原因 REVISION REASON	
工程编号 JOB NO.		专业 DISCIPLINE	
设计阶段 STAGE	方案图	图号 DRAWING NO.	
比例 SCALE	1:100	日期 DATE	2025.07