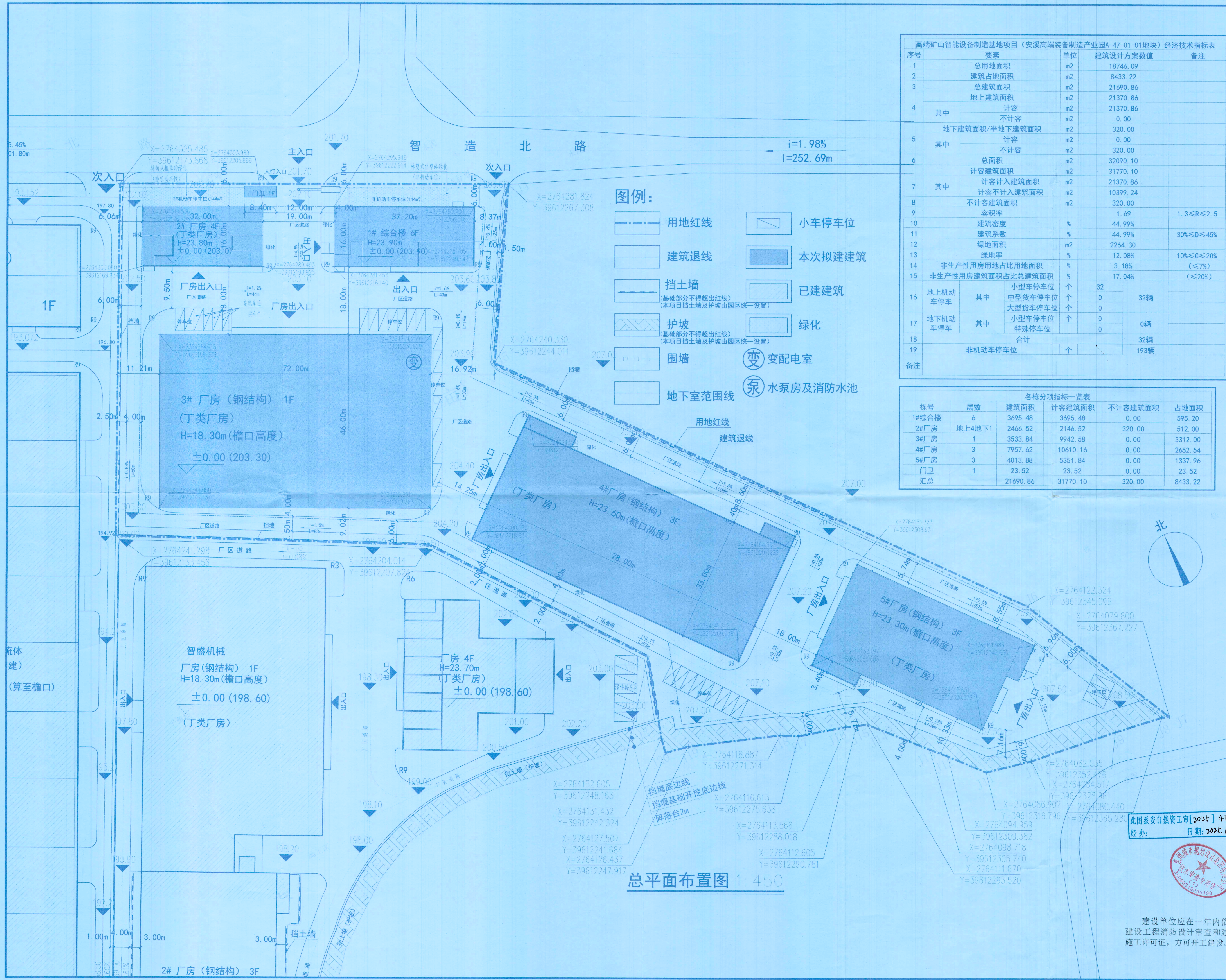




图例:

- 用地红线
- 建筑退线
- 挡土墙
- 护坡
- 围墙
- 地下室范围线
- 小车停车位
- 本次拟建建筑
- 已建建筑
- 绿化
- 变配电室
- 水泵房及消防水池

高端矿山智能装备制造基地项目（安溪高端装备制造产业园A-47-01-01地块）经济技术指标表				
序号	要素	单位	建筑设计方案数值	备注
1	总用地面积	m ²	18746.09	
2	建筑占地面积	m ²	8433.22	
3	总建筑面积	m ²	21690.86	
4	地上建筑面积	m ²	21370.86	
	其中			
	计容	m ²	21370.86	
	不计容	m ²	0.00	
5	地下建筑面积/半地下建筑面积	m ²	320.00	
	其中			
	计容	m ²	0.00	
	不计容	m ²	320.00	
6	总面积	m ²	32090.10	
	计容建筑面积	m ²	31770.10	
7	其中			
	计容计入建筑面积	m ²	21370.86	
	计容不计入建筑面积	m ²	10399.24	
8	不计容建筑面积	m ²	320.00	
9	容积率		1.69	1.3≤R≤2.5
10	建筑密度	%	44.99%	
11	建筑系数	%	44.99%	30%≤D≤45%
12	绿地面积	m ²	2264.30	
13	绿地率	%	12.08%	10%≤G≤20%
14	非生产性用房用地占比用地面积	%	3.18%	(≤7%)
15	非生产性用房建筑面积占比总建筑面积	%	17.04%	(≤20%)
16	地上机动车停车位	其中		
	其中			
	小型车停车位	个	32	
	中型车停车位	个	0	
	大型车停车位	个	0	
17	地下机动车停车位	其中		
	其中			
	小型车停车位	个	0	
	特殊停车位	个	0	
18	合计		32	
19	非机动车停车位	个	193	
备注				

各栋分项指标一览表				
栋号	层数	建筑面积	计容建筑面积	不计容建筑面积
1#综合楼	6	3695.48	3695.48	0.00
2#厂房	地上4地下1	2466.52	2146.52	320.00
3#厂房	1	3533.84	9942.58	0.00
4#厂房	3	7957.62	10610.16	0.00
5#厂房	3	4013.88	5351.84	0.00
门卫	1	23.52	23.52	0.00
汇总		21690.86	31770.10	320.00

总平面布置图 1:450

此图系安自然资工审[2024]41号文审批
经办: 日期: 2024.6.20



会签栏

建筑	曾红贵	
结构	陈志豪	
给排水	成李峰	
电气	李龙飞	
暖通		
动力		
煤气		

备注

司晨设计集团有限公司

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 任丽

注册号: 3302562-014

有效期: 至2026年04月28日

司晨设计集团有限公司

合作设计单位

审定	钟军
审核	任丽
项目负责人	任丽
专业负责人	任丽
校对	邹澄波
设计	仇清杰
制图	仇清杰
方案	仇清杰

建设单位: 福建省安溪高端装备制造基地有限公司

工程名称: 安溪高端装备制造基地项目

子项名称: 总平面布置图

图纸名称: 总平面布置图

版次: 1

修改原因: 修改原因

工程编号: 2024-03-001

设计阶段: 方案

比例: 1:450

日期: 2025.05

建设单位应在一年内依法办理
建设工程消防设计审查和建筑工程
施工许可证,方可开工建设。