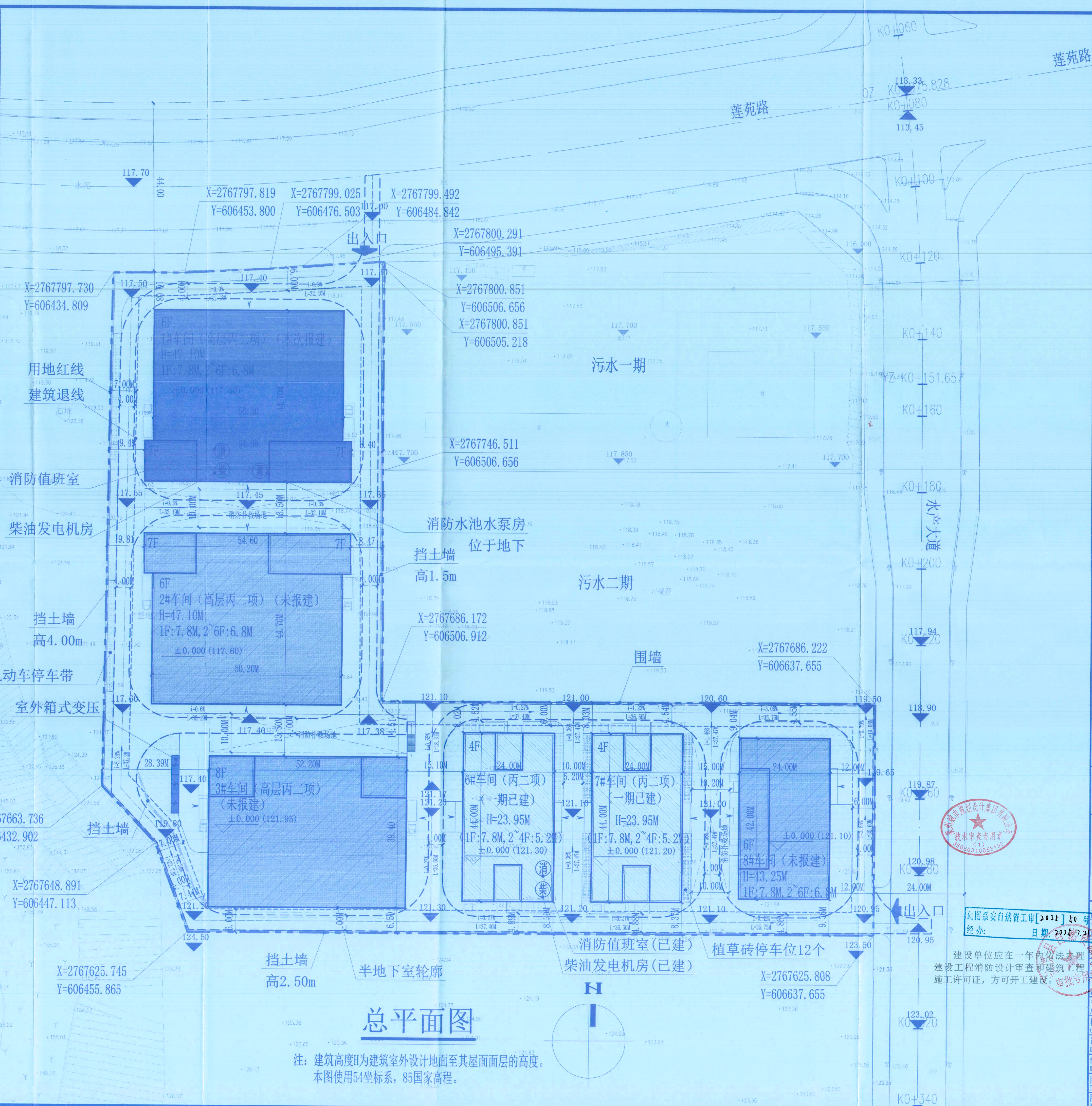
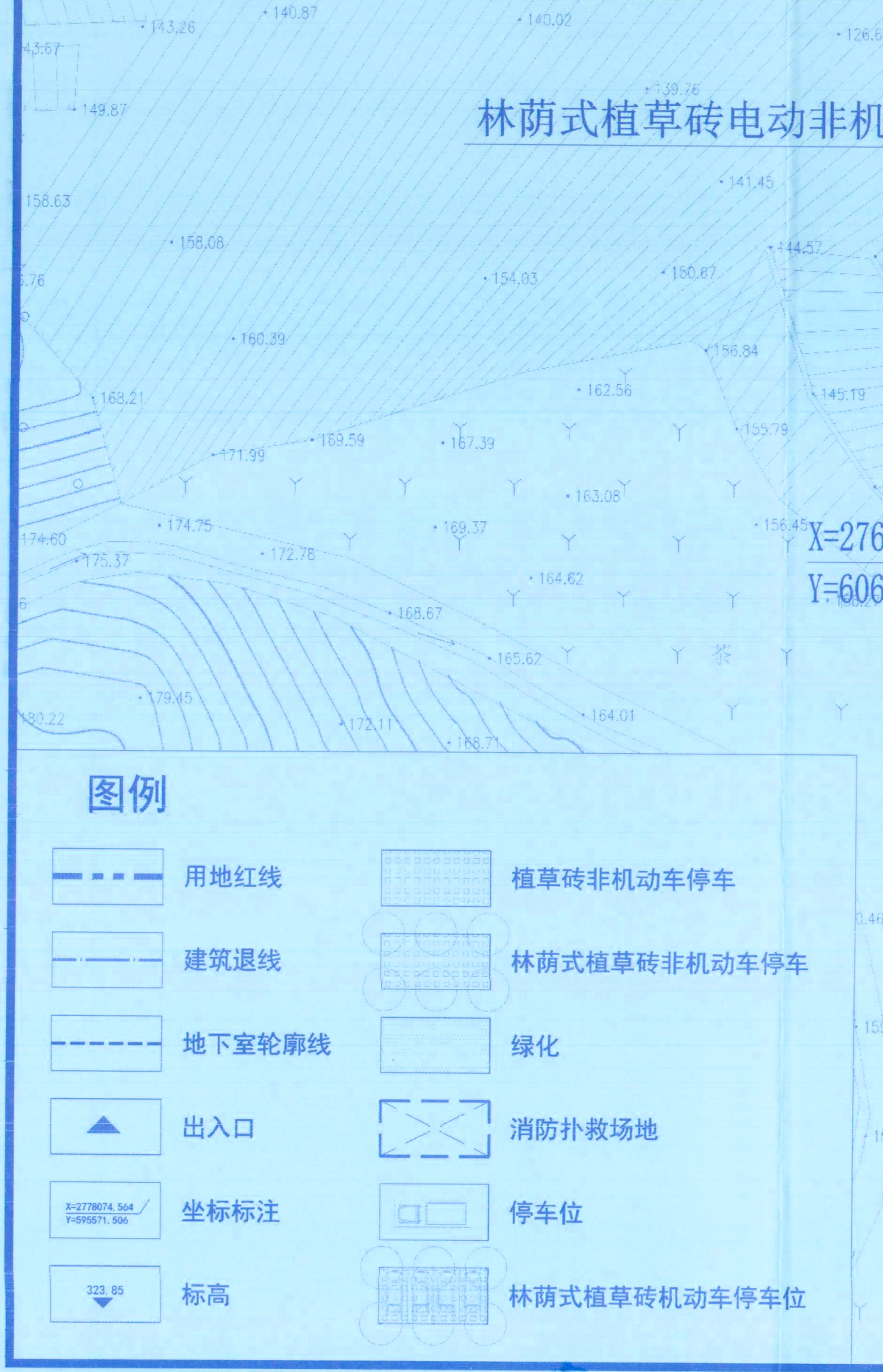


专业名称	姓名	日期	专业	姓名	日期	合作设计
建筑			电气			
结构			给排水			审核
						设计

地块主要经济技术指标表					
项目		数值	单位	备注	
校对	用地面积		20026.74	m²	约30.04亩
	总建筑面积		62872.96	m²	
	计容建筑面积		59930.30	m²	
专业负责人	其中	1#车间	14005.57	m²	本次报建
		2#车间	14005.57	m²	未建
		3#车间	16967.61	m²	未建
		6#车间	4325.86	m²	
		7#车间	4325.69	m²	已建
		8#车间	6300.00	m²	未建
不计容建筑面积		2942.66	m²		
其中	地下水池水泵房	885.98	m²	本次报建，位于1#车间地下	
	地下停车场	2056.68	m²	未建，位于3#车间地下	
	建筑占地面积		9619.63	m²	
审核	其中	1#车间	2225.00	m²	本次报建
		2#车间	2225.00	m²	未建
		3#车间	2056.68	m²	未建
		6#车间	1051.51	m²	
		7#车间	1053.44	m²	已建
		8#车间	1008.00	m²	未建
绿地面积		2052.47	m²		
绿地率		10%		规划要求：10%≤R≤20%	
建筑密度		48.03%		规划要求：D≥40%	
建筑系数		48.03%		规划要求：D≥30%	
容积率		2.99		规划要求：1.2≤R≤3.0	
设计机动车位		83	个		
其中	小型车停车位	63	个		
	中型车停车位	10	个	中型车折算率=2.0	
设计非机动车位		125	个		

用地面积	20026.74	m ²	约30.04亩
总建筑面积	14891.55	m ²	
计容建筑面积	14005.57	m ²	
其中	1#车间	14005.57	
	不计容建筑面积	885.98	地下水池水泵房
	建筑占地面积	2225.00	
其中	1#车间	2225.00	



 BYAD 福建省博意建筑设计有限公司 FUJIAN BOYI ARCHITECTURE DESIGN CORP., LTD.	
备注 REMARKS	
出图章 PROJECT SEAL	
福建省工程勘察设计院图纸专用章 福建省博意建筑设计有限公司 类别: 建筑 工程 等级: 甲级 证书号: A135032361 有效期至: 2028年12月22日	
本图须加盖出图签章, 否则一律无效	
注册执业章 REGISTERED SEAL	
中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 谢思 注册号: 35032336-010 有效期至: 至2026年06月10日	
中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 谢凯杰 注册号: 35032336-007 有效期至: 至2026年06月02日	
V1.0	2025.06
版本号 REVISION No.	日期 DATE
施工图审查机构 EXAMINED BY	
施工图审查合格书编号 CERTIFICATE No.	
业主 CLIENT	
泉州市腾龙水产科技有限公司	
工程名称 PROJECT NAME	
泉州市腾龙水产科技有限公司食品产业园项目 (中国南方水产城A-04地块(二期工程))	
项目名称 ITEM NAME	
泉州市腾龙水产科技有限公司食品产业园项目 (中国南方水产城A-04地块(二期工程))	
图名 DRAWING TITLE	
总平面图	
工程编号 PROJECT NO.	
BYXM-20040	
设计人 DESIGNED BY	谢思
校对人 CHECKED BY	谢凯杰
审核人 REVIEWED BY	谢凯杰
专业助理 ASSISTANT TO ME	
设计人 DESIGNED BY	薛君蓉
校对人 CHECKED BY	薛君蓉
审核人 REVIEWED BY	薛君蓉
图号 No.	
图形文件名	