



规划必选指标一览表

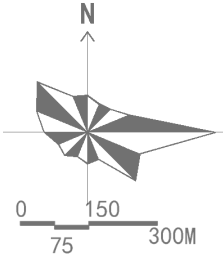
序号	指标	属性	单位	现状基期年	规划目标年
一、村庄发展性指标					
1	村域建设用地面积	约束性	公顷	181.35	250.02
2	村域城乡建设用地面积	约束性	公顷	82.62	175.87
3	村庄建设用地规模	约束性	公顷	79.77	88.33
4	公共管理与公共服务用地规模	预期性	公顷	1.43	2.97
5	公用设施用地规模	预期性	公顷	0.24	0.45
6	人均农村居民点建设用地面积	预期性	平方米/人	112.08	106.42
二、村庄保护性指标					
7	生态保护红线面积	约束性	公顷	0.00	0.00
8	永久基本农田保护面积	约束性	公顷	42.99	42.99
9	耕地保有量	约束性	公顷	85.51	55.62
10	林地保有量	约束性	公顷	449.79	420.46
11	湿地面积	约束性	公顷	0.27	0.28
12	自然和文化遗产	预期性	处	1	1

村域国土空间功能结构调整表

用地类型		规划基期年		规划目标年		规划期内面积增减 面积(公顷)
		面积(公顷)	占比(%)	面积(公顷)	占比(%)	
耕地 (01)		85.51	10.67%	55.62	6.94%	-29.89
园地 (02)		21.98	2.74%	16.86	2.10%	-5.12
林地 (03)		449.79	56.11%	420.46	52.45%	-29.33
草地 (04)		6.65	0.83%	5.25	0.66%	-1.39
湿地 (05)		0.27	0.03%	0.28	0.04%	0.01
农业设施建设用地 (06)		12.04	1.50%	10.56	1.32%	-1.48
村域建设用地	城镇用地	2.86	0.36%	87.54	10.92%	84.68
	农村宅基地 (0703)	71.07	8.87%	70.20	8.76%	-0.87
	公共管理与公共服务用地 (08)	1.43	0.18%	2.97	0.37%	1.53
	商业服务业用地 (09)	0.13	0.02%	1.58	0.20%	1.45
	工业用地 (1001)	5.53	0.69%	3.19	0.40%	-2.34
	仓储用地 (11)	0.03	0.00%	0.03	0.00%	0.00
	村庄内部道路用地 (060102)	1.33	0.17%	7.06	0.88%	5.73
	交通场站用地 (1208)	0.00	0.00%	0.69	0.09%	0.69
	公用设施用地 (1301-1310, 1313)	0.24	0.03%	0.45	0.06%	0.21
	绿地与开敞空间用地 (14)	0.00	0.00%	1.78	0.22%	1.78
	留白用地 (16)	0.00	0.00%	0.37	0.05%	0.37
	小计	79.77	9.95%	88.33	11.02%	8.56
	小计	82.62	10.31%	175.87	21.94%	93.24
	铁路用地 (1201)	10.95	1.37%	5.03	0.63%	-5.92
	公路用地 (1202)	74.04	9.24%	57.24	7.14%	-16.80
	水工设施用地 (1312)	7.80	0.97%	7.68	0.96%	-0.12
	小计	92.79	11.58%	69.95	8.73%	-22.84
其他建设 用地	特殊用地 (15)	3.28	0.41%	3.53	0.44%	0.25
	采矿用地 (1002)	2.65	0.33%	0.67	0.08%	-1.98
	小计	5.93	0.74%	4.20	0.52%	-1.73
合计		181.35	22.62%	250.02	31.19%	68.67
陆地水域 (17)		44.03	5.49%	42.56	5.31%	-1.47
其他土地 (23)		0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
村域总面积		801.61	100.00%	801.61	100.00%	0.00



风玫瑰与比例尺



区位图



规划必选指标一览表

序号	指标	属性	单位	现状基期年	规划目标年
一、村庄发展性指标					
1	村域建设用地面积	约束性	公顷	181.35	250.63
2	村域城乡建设用地面积	约束性	公顷	82.62	176.62
3	村庄建设用地规模	约束性	公顷	79.77	88.26
4	公共管理与公共服务用地规模	预期性	公顷	1.43	3.03
5	公用设施用地规模	预期性	公顷	0.24	0.47
6	人均农村居民点建设用地面积	预期性	平方米/人	111.75	106.34
二、村庄保护性指标					
7	生态保护红线面积	约束性	公顷	0.00	0.00
8	永久基本农田保护面积	约束性	公顷	43.18	43.18
9	耕地保有量	约束性	公顷	85.51	56.00
10	林地保有量	约束性	公顷	449.79	419.53
11	湿地面积	约束性	公顷	0.27	0.28
12	自然和文化遗产	预期性	处	1	1

村域国土空间功能结构调整表

用地类型			规划基期年		规划目标年		规划期内面积增减 面积(公顷)	
			面积(公顷)	占比(%)	面积(公顷)	占比(%)		
耕地 (01)			85.51	10.67%	56.00	6.99%	-29.51	
园地 (02)			21.98	2.74%	16.82	2.10%	-5.16	
林地 (03)			449.79	56.11%	419.53	52.34%	-30.27	
草地 (04)			6.65	0.83%	5.25	0.66%	-1.39	
湿地 (05)			0.27	0.03%	0.28	0.04%	0.01	
农业设施建设用地 (06)			12.04	1.50%	10.56	1.32%	-1.48	
村域建设用地	村域城乡建设用地	城镇用地		2.86	0.36%	88.36	11.02%	+85.50
		村庄建设 用地	农村宅基地 (0703)	71.07	8.87%	69.79	8.71%	-1.28
			公共管理与公共服务用地 (08)	1.43	0.18%	3.03	0.38%	1.60
			商业服务业用地 (09)	0.13	0.02%	1.58	0.20%	1.45
			工业用地 (1001)	5.53	0.69%	3.11	0.39%	-2.42
			仓储用地 (11)	0.03	0.00%	0.03	0.00%	0.00
			城镇村道路用地 (1207)	1.33	0.17%	7.29	0.91%	5.95
			交通场站用地 (1208)	0.00	0.00%	0.69	0.09%	0.69
			公用设施用地 (1301-1310, 1312)	0.24	0.03%	0.47	0.06%	0.23
		绿地与开敞空间用地 (14)	0.00	0.00%	2.27	0.28%	2.27	
		小计		79.77	9.95%	88.26	11.01%	+8.50
	小计		82.62	10.31%	176.62	22.03%	94.00	
	区域基 设施用 地	铁路用地 (1201)		10.95	1.37%	5.01	0.62%	-5.94
		公路用地 (1206)		74.04	9.24%	57.11	7.12%	-16.93
		水工设施用地 (1311)		7.80	0.97%	7.68	0.96%	-0.12
	其他建设 用地	小计		92.79	11.58%	69.80	8.71%	-22.99
		特殊用地 (15)		3.28	0.41%	3.53	0.44%	0.25
		采矿用地 (1002)		2.65	0.33%	0.67	0.08%	-1.98
		小计		5.93	0.74%	4.21	0.52%	-1.72
	合计			181.35	22.62%	250.63	31.27%	69.28
陆地水域 (17)			44.03	5.49%	42.55	5.31%	-1.48	
其他土地 (23)			0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	
村域总面积			801.61	100.00%	801.61	100.00%	0.00	

5 调整前后指标分析

规划用地调整前后对比图

