

安溪县官桥镇人民政府文件

安溪县官桥镇人民政府关于安溪县官桥镇 善益村村庄规划的公示

为了切实有效指导安溪县官桥镇善益村的规划建设，我镇善益村委托新疆原创城市设计研究（院）有限公司开展《安溪县官桥镇善益村村庄规划》的方案编制工作。经设计单位实地勘查、资料收集、分析梳理、征求意见及多轮修改后形成规划方案，对村庄的用地性质、道路交通、配套设施、景观风貌等提出了具体指导，并于2025年2月27日通过县自然资源局组织的专家技术审查，2025年3月31日通过善益村村民代表会议审议。为提高规划编制的民主性和科学性，根据《中华人民共和国城乡规划法》、《福建省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》等有关规定，现对该规划成果进行公示（公示期三十天），向社会公众征求意见

和建议。

一、公示时间：2025 年 9 月 9 日至 2025 年 10 月 9 日

二、公示地点：官桥镇党务政务公示栏

官桥镇善益村公示栏

联系人：廖先生

电话：0595-23336788

传真：0595-23322025

电子邮箱：gq36788@126.com

通信地址：安溪县官桥镇幸福路 52 号，邮编：362441

社会各界群众及单位如对该规划提出意见和看法，请在公示期内以书面方式或电子邮件形式进行反馈，逾期视为同意，并将于规划公示 30 天后，依法履行相关规划审批手续。

注：反馈意见应注明联系人的真实姓名、联系电话、联系地址，单位反馈意见应加盖公章。

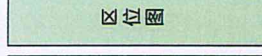
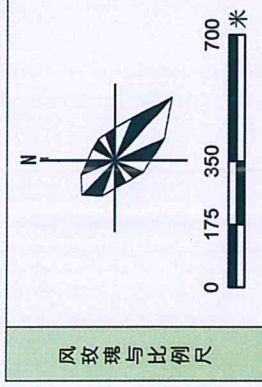
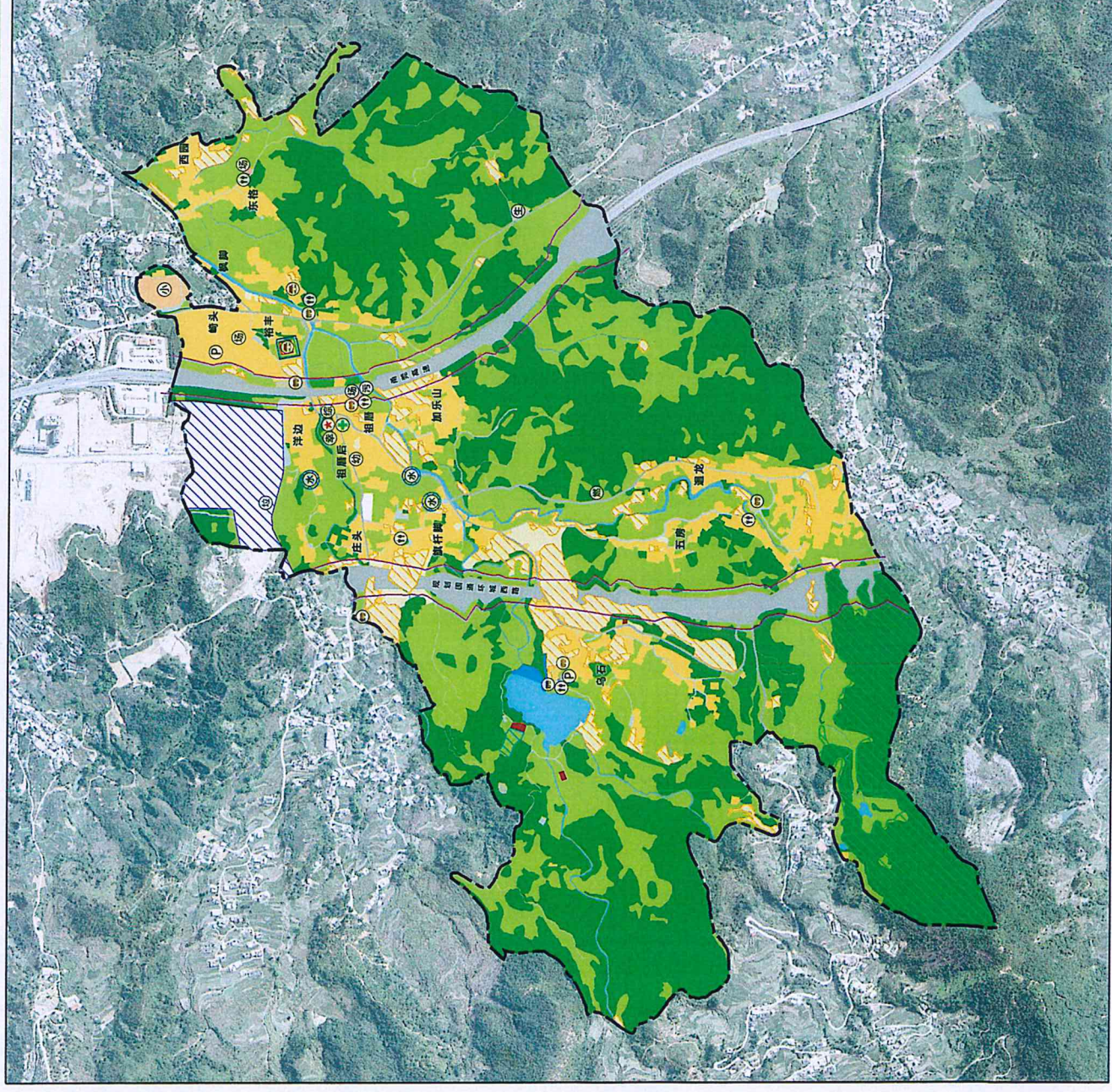
附件：《安溪县官桥镇善益村村庄规划（2024-2035 年）》

安溪县官桥镇人民政府

2025 年 9 月 9 日



委托单位：宣桥镇人民政府 设计单位：原创城市设计研究院

[illegible]

序号	指标	单位	单位	现状基础	规划目标年
一、村域发展指标					
1	村域建成区面积	公顷	公顷	55.78	80.62
2	村域基本农田面积	公顷	公顷	42.03	56.87
3	村域建设用地	公顷	公顷	39.78	44.67
4	村域基本农田	公顷	公顷	1.64	1.79
5	村域基本农田	公顷	公顷	0.03	0.05
6	人均耕地面积	平方米	平方米	103.29	111.36
二、村域建设指标					
7	基本农田	公顷	公顷	25.34	25.34
8	永久基本农田	公顷	公顷	21.71	21.71
9	建设用地	公顷	公顷	17.03	24.98
10	建设用地	公顷	公顷	18.18	174.18
11	建设用地	公顷	公顷	0.00	0.00
12	建设用地	公顷	公顷	3	3

用地类型	现状指标年		规划指标年		用地增减 (ha)
	面积 (ha)	比重 (%)	面积 (ha)	比重 (%)	
耕地 (01)	17.03	3.82	24.98	5.61	7.95
园地 (02)	176.67	39.67	149.87	33.87	-26.70
林地 (03)	181.38	40.70	174.38	39.15	-6.90
草地 (04)	0.09	0.02	0.09	0.02	0.00
湿地 (05)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
农业设施建设用地 (06)	4.05	0.91	5.17	1.16	1.12
村镇用地	2.25	0.51	12.20	2.74	9.95
村庄	37.19	8.35	40.65	9.13	3.46
城镇建设用地 (0703-0704)	1.64	0.37	1.79	0.40	0.15
公共管理与公共服务用地 (08)	17.19	3.83	17.99	4.01	0.80
居住设施用地 (09)	0.02	0.00	0.19	0.04	0.17
工业用地 (1001)	0.05	0.01	0.09	0.02	0.04
仓储用地 (11)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
城镇道路用地 (1207)	0.85	0.19	1.00	0.22	0.15
交通场站用地 (1208)	0.03	0.00	0.07	0.02	0.07
公用设施用地 (1301-1310,1312)	0.00	0.00	0.05	0.01	0.05
绿地与开敞空间用地 (14)	0.00	0.00	0.53	0.12	0.53
空白用地 (16)	0.00	0.00	0.30	0.07	0.30
小计	39.78	8.93	44.67	10.03	4.89
区域基础设施用地 (1201-1205,1311)	42.03	9.44	56.87	12.77	14.84
区域基础设施用地 (15,1002,1003)	12.97	2.91	22.76	5.11	9.79
其他基础设施用地	0.78	0.18	0.99	0.22	0.21
其他用地 (17)	56.78	12.62	86.62	18.10	29.84
其他用地 (17)	10.40	2.34	10.09	2.27	-0.31
其他土地 (23)	0.09	0.02	0.09	0.02	0.00
总计	445.39	100.00	445.39	100.00	0.00

