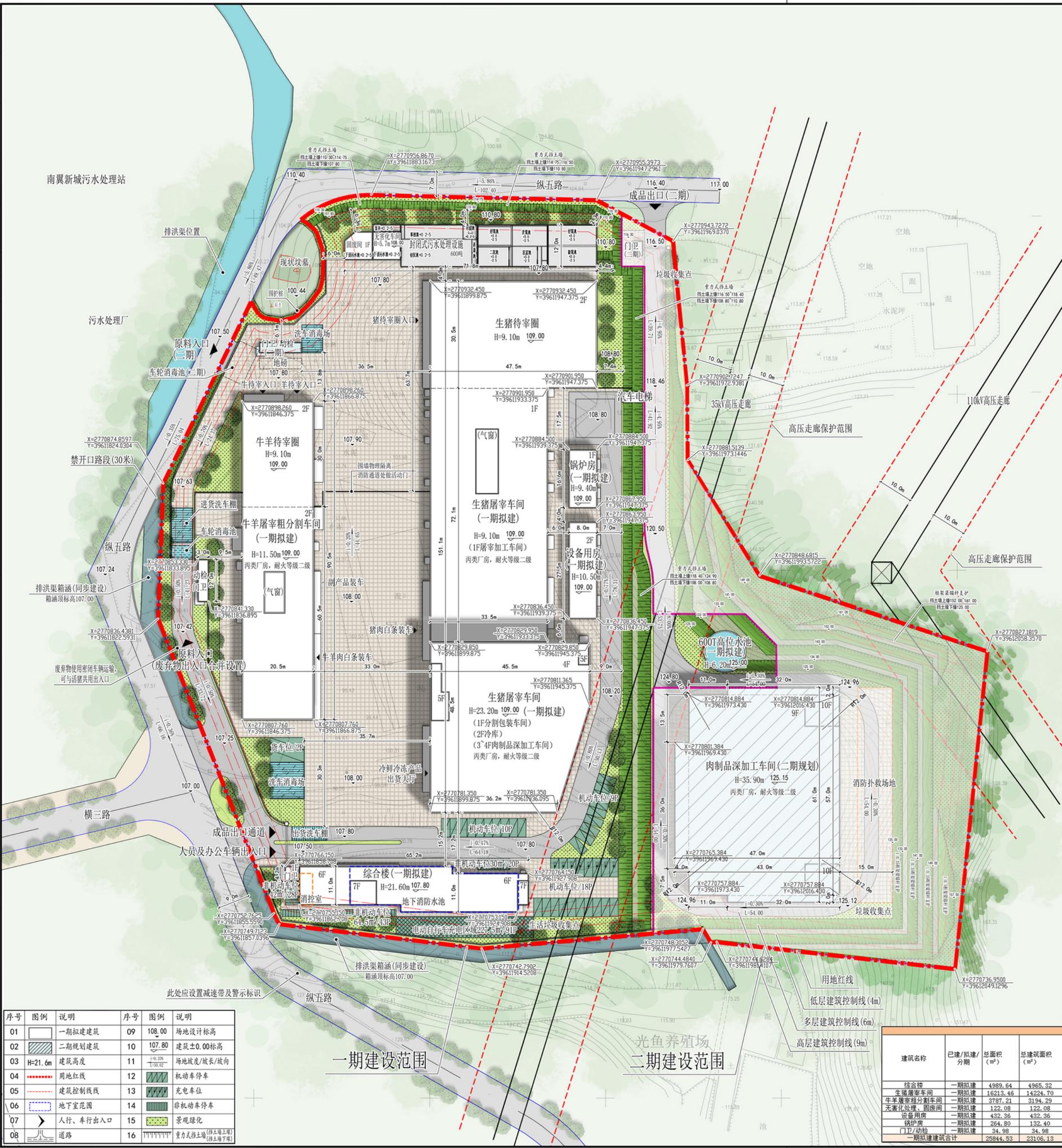
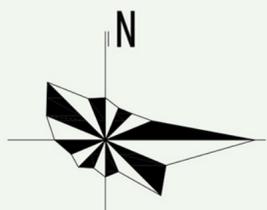




福建省五建设集团有限公司
Fujian NO.5 Construction Group Co., Ltd.
建筑行业国家甲级工程设计证书号:A135016619



序号	项目	指标	单位	备注
1	总用地面积	36004.14	m ²	54.01亩
2	其中			
	总建筑面积	25844.53	m ²	
	总建筑面积(一期拟建)	23106.13	m ²	
	地上建筑面积	22547.71	m ²	
	其中			
	综合楼	4406.90	m ²	
	生猪屠宰车间	14224.70	m ²	
	牛羊屠宰分割车间	3194.29	m ²	
	无害化处理、固废间	122.08	m ²	
	设备用房	432.36	m ²	
	锅炉房	132.40	m ²	
	门卫/动检	34.98	m ²	
	地下室	558.42	m ²	地下消防水池泵房
	不计容建筑面积	558.42	m ²	
3	其中			
	地上建筑面积	22547.71	m ²	
	综合楼	4406.90	m ²	
	生猪屠宰车间	14224.70	m ²	
	牛羊屠宰分割车间	3194.29	m ²	
	无害化处理、固废间	122.08	m ²	
	设备用房	432.36	m ²	
	锅炉房	132.40	m ²	
	门卫/动检	34.98	m ²	
	地下室	558.42	m ²	地下消防水池泵房
4	其中			
	总建筑面积	25286.11	m ²	
	总建筑面积(一期拟建)	25286.11	m ²	
	综合楼	4431.22	m ²	
	生猪屠宰车间	16213.46	m ²	
	牛羊屠宰分割车间	3787.21	m ²	
	无害化处理、固废间	122.08	m ²	
	设备用房	432.36	m ²	
	锅炉房	264.80	m ²	
	门卫/动检	34.98	m ²	
	地下室	558.42	m ²	地下消防水池泵房
5	其中			
	建筑占地面积	9050.61	m ²	
	建筑占地面积(一期拟建)	9050.61	m ²	
	综合楼	759.52	m ²	
	生猪屠宰车间	5888.00	m ²	
	牛羊屠宰分割车间	1897.45	m ²	
	无害化处理、固废间	122.08	m ²	
	设备用房	432.36	m ²	
	锅炉房	132.40	m ²	
	门卫/动检	34.98	m ²	
6	其中			
	机动车停车位	41	个	所需车位=4406.9/100*0.8=36个
	其中			
	地面机动车停车位	41	个	其中充电车位按小车型的20%配置,共18个
	其中			
	一期停车位	41	个	其中小车型37个,货车为2个(折算4个小型位)
	地下机动车停车位	0	个	
7	其中			
	非机动车停车位	182	个	所需车位=4406.9/100*4=177个
	其中			
	一期停车位	182	个	其中充电车位91个,面积227.5m ²
8	其中			
	应建人防面积	4431.22+5%*221.561m ² <400m ²		采用易地建设。

建筑名称	已建/拟建/分期	总面积(m ²)	总建筑面积(m ²)	建筑占地面积(m ²)	地上建筑面积(m ²)	地下建筑面积(m ²)	不计容建筑面积(m ²)	±0黄海高程(m)	建筑高度(m)	备注
综合楼	一期拟建	4989.64	4965.32	759.52	4406.90	558.42	4431.22	558.42	107.80	21.60
生猪屠宰车间	一期拟建	16213.46	14224.70	5888.00	14224.70	0.00	16213.46	0.00	109.00	23.20
牛羊屠宰分割车间	一期拟建	3787.21	3194.29	1897.45	3194.29	0.00	3787.21	0.00	109.00	11.50
无害化处理、固废间	一期拟建	122.08	122.08	122.08	122.08	0.00	122.08	0.00	109.00	5.70
设备用房	一期拟建	432.36	432.36	216.18	432.36	0.00	432.36	0.00	109.00	10.50
锅炉房	一期拟建	264.80	132.40	132.40	132.40	0.00	264.80	0.00	109.00	9.40
门卫/动检	一期拟建	34.98	34.98	34.98	34.98	0.00	34.98	0.00	107.70	3.80
一期拟建建筑合计		25844.53	23106.13	9050.61	22547.71	558.42	25286.11	558.42		

序号	图例	说明	序号	图例	说明
01	[Symbol]	一期拟建建筑	09	[Symbol]	100.00 场地设计标高
02	[Symbol]	二期规划建筑	10	[Symbol]	107.80 建筑±0.00标高
03	[Symbol]	H=21.6m 建筑高度	11	[Symbol]	场地坡度/坡向
04	[Symbol]	用地红线	12	[Symbol]	机动车停车位
05	[Symbol]	建筑控制线	13	[Symbol]	充电车位
06	[Symbol]	地下室范围	14	[Symbol]	非机动车停车位
07	[Symbol]	人行、车行出入口	15	[Symbol]	景观绿化
08	[Symbol]	道路	16	[Symbol]	重力式挡土墙(挡土墙上) (挡土墙下)

版次	日期	备注

福建省工程勘察设计院
福建省五建设集团有限公司
资质等级: 建筑工程
甲级 证书号: A135016619
有效期至: 2028年12月29日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 张婉婷
注册号: 3501661-007
有效期至: 2026年5月

施工图审查单位:
施工图审查合格书编号:

建设单位:
福建安溪城市建设发展有限公司

工程名称:
安溪官桥肉制品加工中心项目一期工程
(安溪官桥镇乌冬格片区WDG-22地块)

单项工程:

审定	陈昕	陈昕
项目负责人	张婉婷	张婉婷
专业负责人	张婉婷	张婉婷
审核	陈昕	陈昕
校对	陈鸿铭	陈鸿铭
设计	胡崧	胡崧
制图	胡崧	胡崧

图名:
近期总平面图 A2 1:800

工程编号	图号	图别	方案
	01		
版次	日期	2025.12	