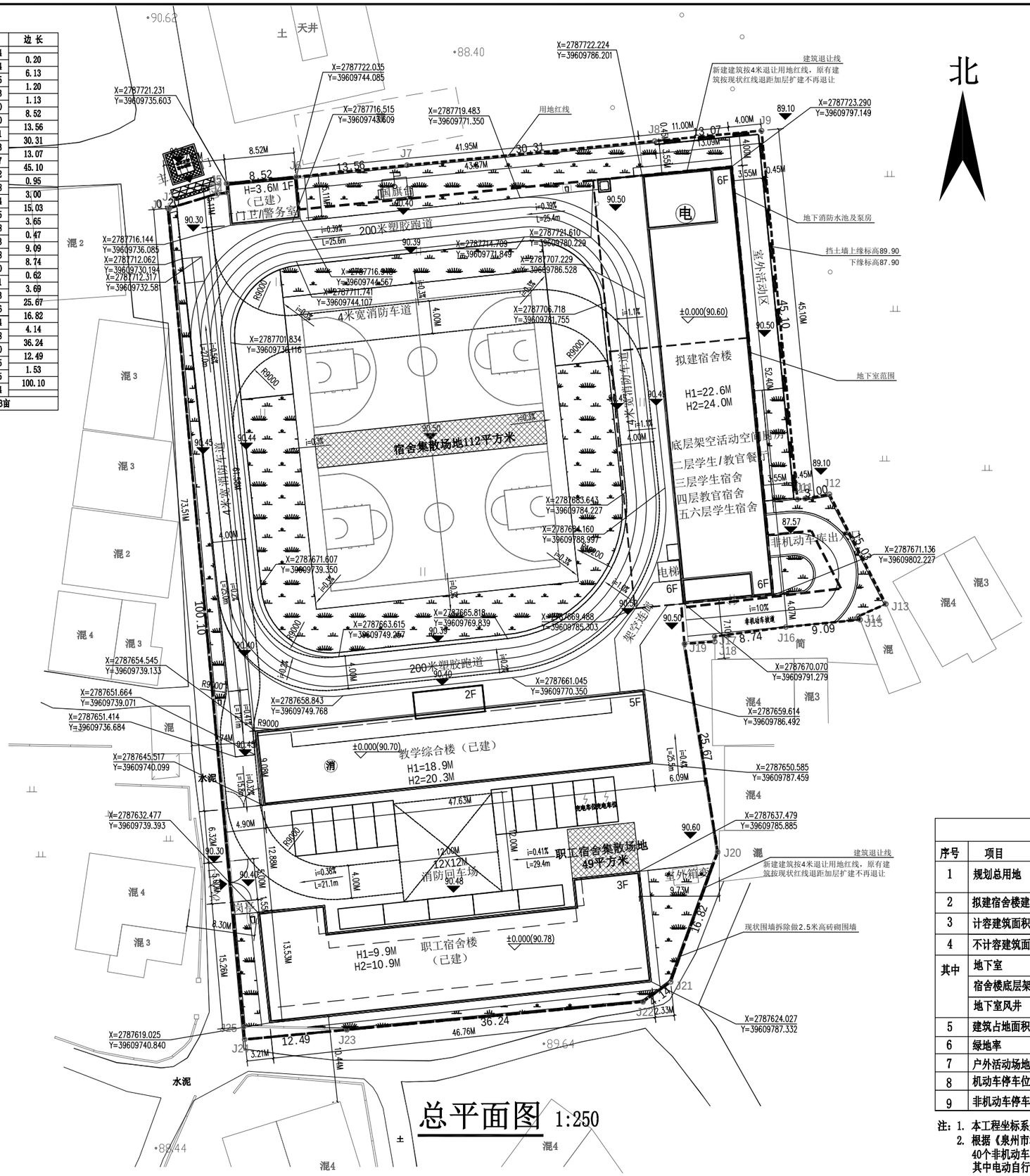
界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	2787718.1995	39609728.4514	
J2	2787718.2194	39609728.6504	0.20
J3	2787719.9963	39609734.5145	6.13
J4	2787720.1096	39609735.7093	1.20
J5	2787721.2309	39609735.6030	1.13
J6	2787722.0350	39609744.0850	8.52
J7	2787723.4545	39609757.5671	13.56
J8	2787726.3918	39609787.7343	30.31
J9	2787727.6584	39609800.7427	13.07
J10	2787682.7707	39609805.1132	45.10
J11	2787682.8627	39609806.0588	0.95
J12	2787683.3871	39609809.0114	3.00
J13	2787670.0214	39609815.8915	15.03
J14	2787668.5423	39609812.5578	3.65
J15	2787668.1130	39609812.7483	0.47
J16	2787667.2245	39609803.7068	9.09
J17	2787666.0679	39609795.0410	8.74
J18	2787665.4434	39609795.0481	0.62
J19	2787665.1726	39609791.3633	3.69
J20	2787639.8216	39609795.4036	25.67
J21	2787624.0093	39609789.6724	16.82
J22	2787621.5972	39609786.3138	4.14
J23	2787618.1815	39609750.2390	36.24
J24	2787617.0041	39609737.8045	12.49
J25	2787618.5246	39609737.6605	1.53
J1	2787718.1995	39609728.4514	100.10
S=7008.17 平方米 合10.5123亩			



图例：

498.150 竖向标高

X=2761959.435 Y=39610011.543 定位坐标点

绿地

垃圾收集点

消防控制室

发电机房

技术经济指标

序号	项目	数值	单位	备注
1	规划总用地	7008.17	M^2	合10.5123亩，生均用地面积35.04平方米 办学规模为8个班，25人/班，共200人
2	拟建宿舍楼建筑面积	4768.03	M^2	拆除原3层石混结构房，新建6层框架结构宿舍楼
3	计容建筑面积	3648.63	M^2	
4	不计容建筑面积	1119.40	M^2	
其中	地下室	897.46	M^2	
	宿舍楼底层架空区	218.87	M^2	
	地下室风井	3.07	M^2	
5	建筑占地面积	633.27	M^2	
6	绿地率	16.25	%	≥15%
7	户外活动场地	4052	M^2	生均活动用地面积20.26平方米
8	机动车停车位	16	个	地面停车位16个 其中充电车位2个
9	非机动车停车位	100	个	其中电动自行车位50个

注：1. 本工程坐标系采用(2000国家大地坐标系)，建筑定位坐标为角点坐标。
2. 根据《泉州市城市规划管理技术规定》(2018年版)中学按3个停车位/100名学生，40个非机动车车位/100名学生配设置，共设16个机动车停车位，100个非机动车停车位，其中电动自行车位50个，非占非机动车为50%，满足规定要求。

百禾设计

福建百禾市政建筑设计有限公司

证书：建筑工程甲级 编号：A135A00727

备注：

施工图审查批准单位：

施工图审查批准书证号：

图纸专用章

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建百禾市政建筑设计有限公司
资质 范围：建筑工程
等级：甲级 证号:A135A00727
有效期至：2020年12月17日

注册建筑师执业章：

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：黄江湾
注册号：35A0072-001
有效期：至 2028 年 0 月

注册结构师执业章：

会签栏		
	建筑	
	结构	
	给排水	
	电气	
	通风	

工程名称：安溪县清江学校建设项目－宿舍楼

建设单位：安溪县教育局

项目负责人	黄江湾	
专业负责人	黄江湾	
审核	学仕榕	
审定	学仕榕	
校对	王和义	
设计	王锦伟	
制图	王锦伟	

图名：总平面图

工程编号		
图别	方案	
图号		
日期	2026.04	