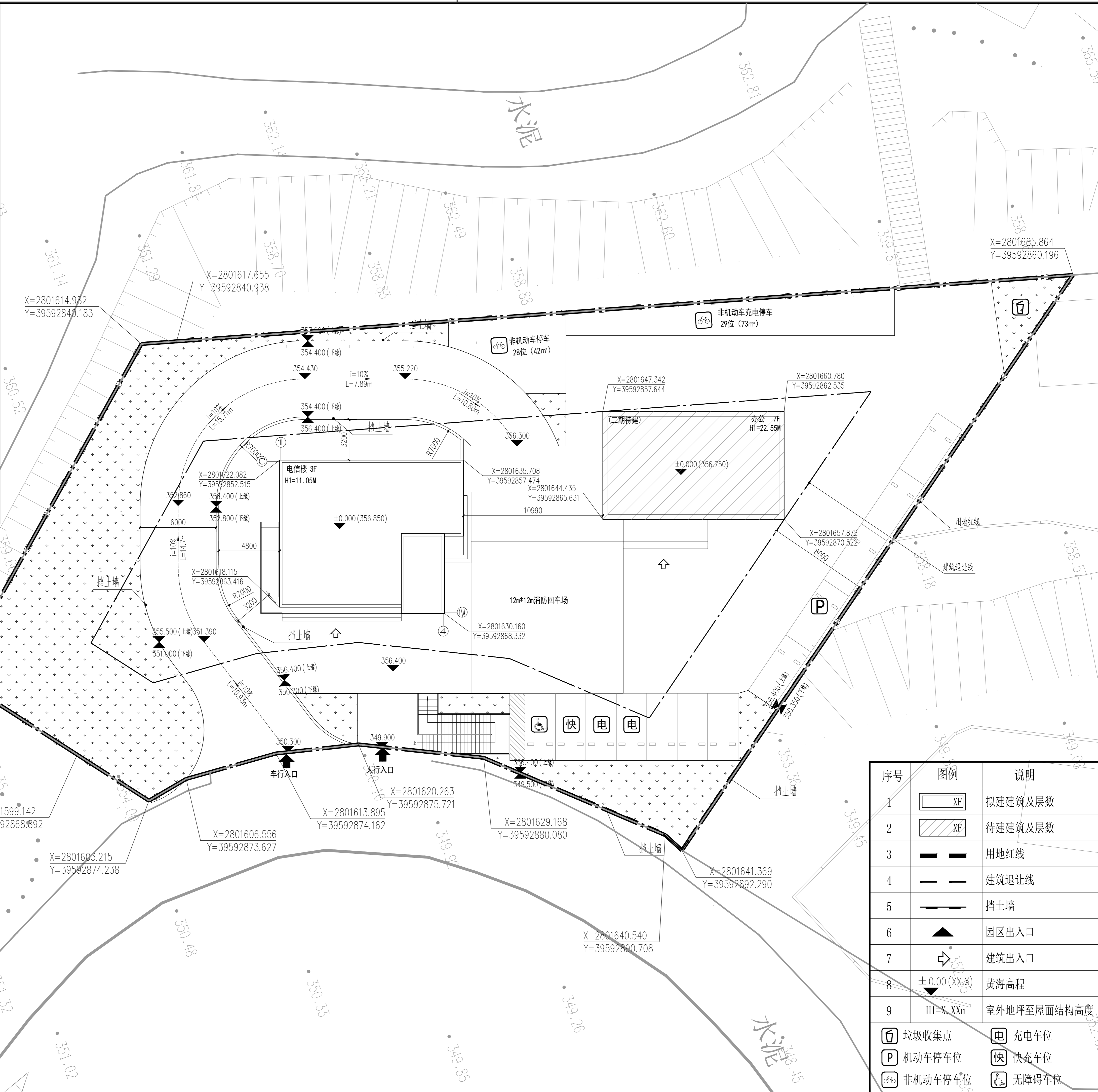


经济技术指标表			
规划指标名称	单位	指标数值	备注
总用地面积	m ²	2440	3.7 亩
总建筑面积	m ²	1409.37	
计容建筑面积	m ²	1409.37	
其中			
其中			
一期电信楼	m ²	499.37	
二期办公楼（待建）	m ²	910	
不计容建筑面积	m ²	0	
容积率		0.578	≤2.0
建筑占地面积	m ²	270.54	
其中			
其中			
一期电信楼	m ²	140.54	
二期办公楼（待建）	m ²	130	
建筑密度	%	11.09%	≤45%
绿地面积	m ²	489.52	
绿地率	%	20%	≥20%
机动车停车位	个	12	
非机动车停车位	个	57	
经济技术指标表（一期）			
规划指标名称	单位	指标数值	备注
一期总建筑面积	m ²	499.37	
一期计容建筑面积	m ²	499.37	
其中			
其中			
一期电信楼	m ²	499.37	
一期不计容建筑面积	m ²	0	
一期建筑占地面积	m ²	140.54	
其中			
其中			
一期电信楼	m ²	140.54	



会签栏	
建筑	景观
结构	道路
给排水	桥梁
电气	动力
暖通	其他
设计单位 DESIGN WITH	
设计资质证书编号	
甲级资质: A133033839	
乙级资质: A233033836	
浙江汇创设计集团有限公司	
ZHEJIANG HUICHUANG DESIGN GROUP CO., LTD	
电话/Tel: 0571-82979627	
地址: 杭州市 萧山区 市心北路22号	
东方世纪中心19F	
建筑行业(建筑工程) 甲级	
风景园林工程设计专项乙级	
市政行业(乙级) 城乡规划(乙级)	
合作设计单位	

备注栏	
注册(执业)章	
中华人民共和国一级注册建筑师	
姓名:	徐 樾
注册号:	3303383-006
有效期:	至2027年09月
出图章	
浙江汇创设计集团有限公司	
建筑行业(建筑工程) 甲级(有效期) NO.A133033839	
至2028年12月22日	
浙江省住房和城乡建设厅监制	

签署栏		
姓名	签名	姓名
审定	胡益智	胡益智
审核	蔡敦岩	蔡敦岩
项目负责	徐樾	徐樾
专业负责	徐樾	徐樾
校对	王水峰	王水峰
设计	潘灵锋	潘灵锋
制图	潘灵锋	潘灵锋
建设单位		
中国电信股份有限公司安溪分公司		
项目名称		
安溪县剑斗镇电信楼（一期）		
项目编号		
HC02-260601		
子项名称		
安溪县剑斗镇电信楼		
图纸名称		
总平面图		
图号	版次	
专业	建筑	阶段
比例	日期	2026.06

序号	图例	说明
1	XP	拟建建筑及层数
2	XP	待建建筑及层数
3	——	用地红线
4	——	建筑退让线
5	——	挡土墙
6	▲	园区出入口
7	⇨	建筑出入口
8	±0.00 (XX.X)	黄海高程
9	H1=X.XXm	室外地坪至屋面结构高度
	🗑️	垃圾收集点
	🚗	充电车位
	P	机动车停车位
	🚲	非机动车停车位
	⚡	快充车位
	♿	无障碍车位

总平面布置图 1:150