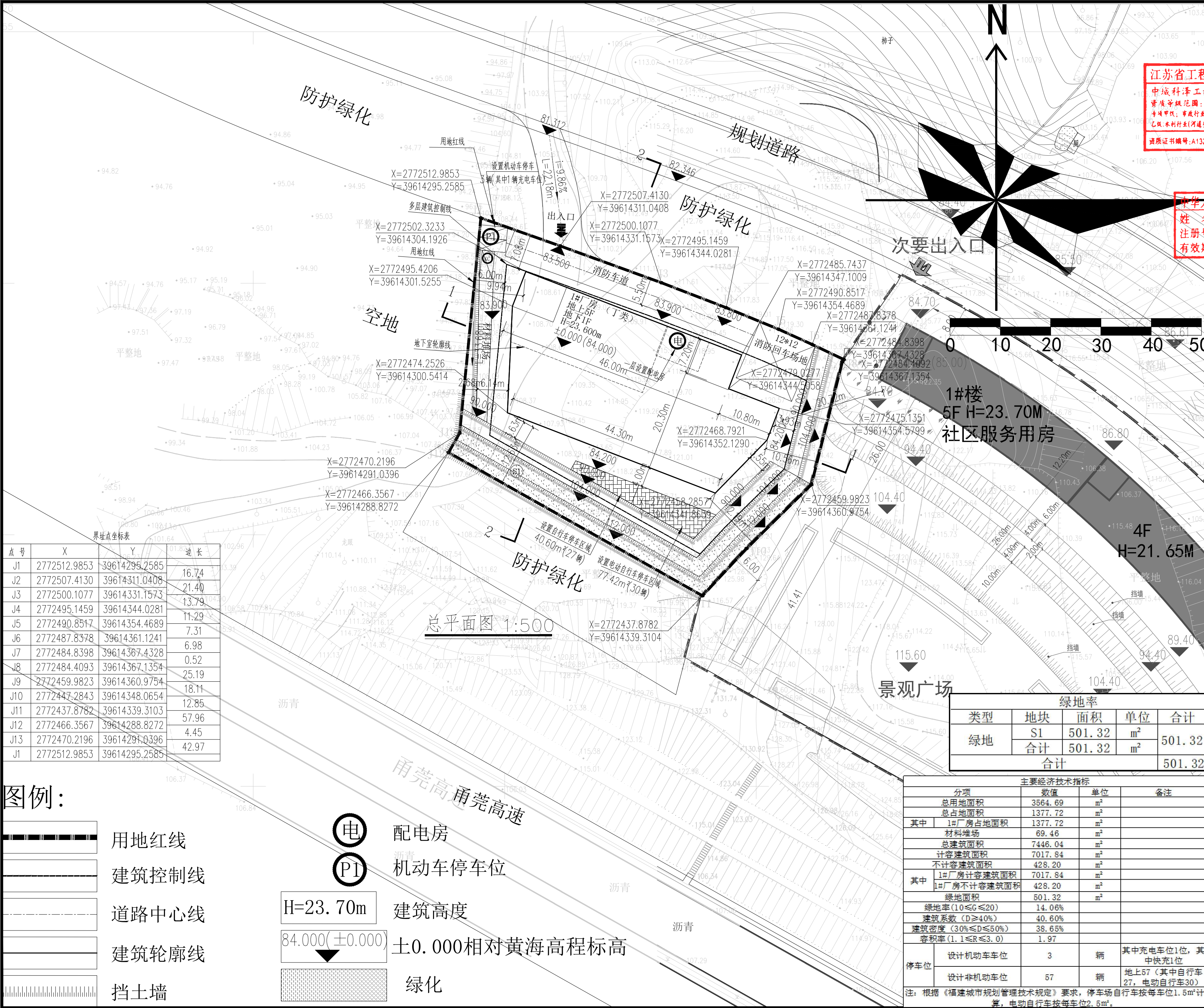




盖章栏:

江苏省工程勘察设计出图专用章
中城科泽工程设计集团有限责任公司
资质等级: 范围: 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计
专项甲级; 市政行业(道路工程)专业甲级; 公路行业(公路)专业
乙级; 水利行业(河道整治)专业乙级; 水利行业(城市防洪)专业乙级。
资质证书编号: A132001598 有效期至: 2029年03月28日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 郑启荣
注册号: 3201240-051
有效期: 至2027年12月

(未盖出图专用章本图无效)

中城科泽工程设计集团有限责任公司
Zhongcheng Keze Architects&Engineers
工程设计证书编号: A232012403
本图版权属我公司所有, 除该工程外对本图的任何用途和复制, 须获得我公司的书面许可
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHENG KEZE ENGINEERING DESIGN CO., LTD. WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

合作设计单位
JOINED DESIGNER

签署栏
SIGNATURE

制图 DRAWN BY	谢佳佳	谢佳佳
设计 DESIGNED BY	谢佳佳	谢佳佳
校对 CHECKED BY	田超	田超
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	郑启荣	郑启荣
项目负责人 PROJECT DIRECTOR BY	郑启荣	郑启荣
审核 VERIFIED BY	张伟	张伟
审定 APPROVED BY	乔恒云	乔恒云

会签栏
CONSENTION

建筑 ARCHITECTURE	郑启荣	电气 ELECTRIC	付亮
结构 STRUCTURE	林翁	暖通 HVAC	宋超
给排水 W, SAIR	魏明	智能 AUTO.	

建设单位
CLIENT

泉州广民工艺品有限公司

工程名称
PROJECT

泉州广民工艺品有限公司厂区

图纸名称
DRAWING TITLE

总平面图

设计编号 JOB NO.	图号 DRAWING NO.	建施
设计阶段 STAGES	版次 VERSION	A
比例 SCALE	日期 DATE	

点号	X	Y	边长
J1	2772512.9853	39614295.2585	16.74
J2	2772507.4130	39614311.0408	21.40
J3	2772500.1077	39614331.1573	13.79
J4	2772495.1459	39614344.0281	11.29
J5	2772490.8517	39614354.4689	7.31
J6	2772487.8378	39614361.1241	6.98
J7	2772484.8398	39614367.4328	0.52
J8	2772484.4093	39614367.1354	25.19
J9	2772459.9823	39614360.9754	18.11
J10	2772447.2843	39614348.0654	12.85
J11	2772437.8782	39614339.3103	57.96
J12	2772466.3567	39614288.8272	4.45
J13	2772470.2196	39614291.0396	42.97
J1	2772512.9853	39614295.2585	

图例:

用地红线

建筑控制线

道路中心线

建筑轮廓线

挡土墙

电

配电房

PI

机动车停车位

H=23.70m

建筑高度

84.000(±0.000)

±0.000相对黄海高程标高

绿化

绿地率				
类型	地块	面积	单位	合计
绿地	S1	501.32	m²	501.32
	合计	501.32	m²	
合计				501.32

主要经济技术指标			
分项	数值	单位	备注
总用地面积	3564.69	m²	
总占地面积	1377.72	m²	
其中 1#厂房占地面积	1377.72	m²	
材料堆场	69.46	m²	
总建筑面积	7446.04	m²	
计容建筑面积	7017.84	m²	
不计容建筑面积	428.20	m²	
其中 1#厂房计容建筑面积	7017.84	m²	
1#厂房不计容建筑面积	428.20	m²	
绿地面积	501.32	m²	
绿地率(10%≤G≤20%)	14.06%		
建筑系数(D≥40%)	40.60%		
建筑密度(30%≤D≤50%)	38.65%		
容积率(1.1≤R≤3.0)	1.97		
停车位	设计机动车位	3	辆
	设计非机动车位	57	辆
注: 根据《福建城市规划管理技术规定》要求, 停车场自行车按每车位1.5m²计算, 电动自行车按每车位2.5m²。			