

专业名称	姓名	日期	专业名称	姓名	日期
制图			给排水		
建筑			电气		
结构			暖通		

序号	要素		单位	建筑设计方案数值	备注
1	总用地面积		m ²	6609.67	合9.915亩
2	建筑占地面积		m ²	2107.75	
3	总建筑面积		m ²	34380.98	
4	地上建筑面积		m ²	29687.53	
	其中	地上建筑面积	m ²	29687.53	
5	地下建筑面积		m ²	4693.45	
	其中	不计容	m ²	4693.45	
6	总面积		m ²	34548.96	
	计容建筑面积		m ²	29710.39	
7	其中	计容计入建筑面积	m ²	29542.41	
		计容不计入建筑面积	m ²	167.98	
8	不计容建筑面积		m ²	4838.57	包含物业用房145.12m ²
9	容积率			4.49	1.5<R≤4.5
10	建筑密度		%	31.89%	D≤35%
11	绿地面积		m ²	1328.06	
12	绿地率		%	20.09%	G≥20%
13	人防面积		m ²	1579.28	按计容面积的5%
14	地上机动车停车	其中	小型车停车位	个	54
15	地下机动车停车	其中	小型车停车位	个	86
16	合计		个	140	
17	非机动车停车位		个	293	
备注	1#楼一层设置一间公厕面积约32.02m ² ，2#楼二层设置一间物业管理用房面积约145.12m ² ；安置办公用房面积约312.59m ² ，分别设置在1#楼1层和二层每层均满足120m ² 。				

